

# City Break n°7623 - LES PALMIERS DE CANNES

Situé à CANNES, dans Les Alpes-Maritimes

---

Bel appartement moderne avec terrasse dans une résidence surplombant Cannes. Un accès rapide à la mer et au Palais des Festivals et un parc arboré d'un hectare font de ce City Break un lieu idéal pour un séjour cannois à la fois proche de tout et au calme. Appartement T3 de 88m2 composé d'un grand salon séjour avec un canapé convertible, une chambre avec 2 lits une personne, un bureau et une salle d'eau privative attenante, une seconde chambre avec un lit en 160, une salle de bain et toilettes séparés ainsi qu'une cuisine équipée et une belle terrasse avec salon de jardin et vue sur le parc.

- Classement : Premium - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 88m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 43.55372222 - Longitude : 7.00827222

- Accès : De l'autoroute A8, prendre la sortie CANNES / MOUGINS. Descendre le boulevard Carnot jusqu'au bout et partir à droite en direction du Suquet.

## A proximité

commerce: sur place. gare: 2.0 km. mer: 0.5 km. montagne: 40.0 km. randonnée pédestre: 40.0 km.

## Equipements / Services

Lave linge - Lave-vaisselle - Tv - Appartement - Ascenseur - Barbecue - Maison - Mobilier jardin - Parking - Terrasse - Connexion WIFI - Draps fournis - Lit bébé -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 20/09/2019 - 14h37

Caution : 500.00 €

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE DES ALPES-MARITIMES

455 Promenade des Anglais

Immeuble Horizon - CS 83253

06205 NICE CEDEX3

Téléphone : 04.92.15.21.30

Site internet : <http://www.gites-de-france-alpes-maritimes.com>

### Coordonnées du propriétaire

BRONCHARD JULIEN

9 RUE PIERRE GRAGLIA

06400 CANNES

Téléphone : 0617786581

Portable :

Email : [julien.bronchard@gmail.com](mailto:julien.bronchard@gmail.com)

Site internet : <http://www.colline-vence.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salon

Salon séjour avec coin repas, TV, canapé et terrasse. Canapé convertible en 160 mais pour une seule personne.

Surface 33.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

### 2 : Chambre

Grande chambre avec 2 lits 1 personne en 90cm, un bureau et une salle d'eau privative.

Surface 15.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 3 : Chambre

Chambre avec un lit 2 personnes en 160cm

Surface 12.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

### 4 : Cuisine

Cuisine équipée

Surface 8.30 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Nord

### 5 : Salle de Bain

Salle de bain avec baignoire

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

### 6 : Salle d'eau

Salle d'eau avec douche et wc

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

### 7 : WC

WC indépendants avec lave main

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

### 8 : Salon

Salon séjour avec coin repas, TV, canapé et terrasse. Canapé convertible en 160 mais pour une seule personne.

Surface 33.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 1