

# Gîte n°6325 - VILLA 3 ELEPHANTS GITE N°1

Situé à NICE, lieu dit : 219 ROUTE SAINT-ANTOINE, dans Les Alpes-Maritimes

Sur cette propriété, vous serez agréablement reçu dans une grande maison abritant 2 autres gîtes et les propriétaires. L'agencement et la décoration sont soignés et modernes. Vous pourrez prendre vos repas sur une grande et belle terrasse aménagée pour les 3 gîtes. La proximité des commerces et services sur le quartier de Saint Antoine de Ginestière est un plus. La ligne de bus n° 22 passe à proximité avec une fréquence de moins de 10 minutes et vous permettra de descendre à Nice sans prendre votre véhicule durant votre séjour, ce qui est très pratique. Grande maison en bordure de la route de Saint-Antoine comprenant 3 Gîtes et la maison des propriétaires. 1er niveau : STUDIO climatisé comprenant 1 lit (2 personnes), coin salon, cuisine ouverte entièrement équipée. Salle de bains avec wc. Grande terrasse commune avec mobilier. Garage fermé privé. Numéro d'enregistrement mairie : 06088003294MN

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Superficie : 32m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 43.70190833 - Longitude : 7.22006111

- Accès : A8 sortie NICE ST-ISIDORE. Sur la place du village, contourner le Bar-Tabac par la gauche, et prendre le chemin de la Ginestière. Gîte en direction de L'Hôpital de L'Archet. A 10 mn du centre ville.

- Référence commune : 06088003294MN

## A proximité

commerce: 2.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 4.0 km. mer: 4.0 km. montagne: 20.0 km. piscine: 2.5 km. pêche: 4.0 km. randonnée pédestre: 20.0 km. rivière/plan d'eau: 3.0 km. ski de fond: 63.0 km. ski de piste: 63.0 km. tennis: 3.0 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Lave linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Tv - Garage - Mobilier jardin - Parking - Terrasse - Connexion WIFI - Draps fournis - Linge fourni - Lit bébé -

Mode de chauffage : Climatisation réversible

## Tarifs Valable le 24/05/2019 - 20h59

Caution : 300.00 €

**MAI : 225.00 (3 nuits) - 300.00 (4 nuits) - 375.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 525.00 (7 nuits)**

du 04/05/2019 au 31/05/2019

**JUIN : 240.00 (3 nuits) - 320.00 (4 nuits) - 400.00 (5 nuits) - 480.00 (6 nuits) - de 550.00 à 600.00 (7 nuits)**

du 01/06/2019 au 28/06/2019

**DEBUT ETE : 600.00 (7 nuits)**

du 29/06/2019 au 12/07/2019

**ETE : 600.00 (7 nuits)**

du 13/07/2019 au 23/08/2019

**FIN ETE : 600.00 (7 nuits)**

du 24/08/2019 au 30/08/2019

**SEPTEMBRE : 240.00 (3 nuits) - 320.00 (4 nuits) - 400.00 (5 nuits) - 480.00 (6 nuits) - 550.00 (7 nuits)**

du 31/08/2019 au 27/09/2019

**OCTOBRE : 225.00 (3 nuits) - 300.00 (4 nuits) - 375.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 520.00 (7 nuits)**

du 28/09/2019 au 18/10/2019

**VACANCES TOUSSAINT : 225.00 (3 nuits) - 300.00 (4 nuits) - 375.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)**

du 19/10/2019 au 01/11/2019

**NOVEMBRE/DECEMBRE : 200.00 (3 nuits) - 260.00 (4 nuits) - 325.00 (5 nuits) - 390.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)**

du 02/11/2019 au 20/12/2019

## Options et suppléments :

Ménage fin séjour (en supplément) : 30.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE DES ALPES-MARITIMES

455 Promenade des Anglais

Immeuble Horizon - CS 83253

06205 NICE CEDEX3

Téléphone : 04.92.15.21.30

Site internet : <http://www.gites-de-france-alpes-maritimes.com>

### Coordonnées du propriétaire

SOMPAIRAC THIERRY ET LARISA

219 ROUTE DE SAINT-ANTOINE

06200 NICE

Téléphone : 06-07-87-74-27

Email: [tsompairac@mac.com](mailto:tsompairac@mac.com)

## Album photo

### Détail des pièces

#### 1 : Séjour/Cuisine Ouverte - Niveau 1

Séjour sur cuisine ouverte. TV HD 48". Coffre fort. Armoire. Canapé, bureau, support valise. Petit espace salon. 1 lit 2 personnes.

Surface 27.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 5

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

#### 2 : Salle de Bain - Niveau 1

Baignoire, lavabo, wc.

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une baignoire