

# Gîte n°6311 - LA FUONTE

Situé à LEVENS, lieu dit : QUARTIER LE RIVET, dans Les Alpes-Maritimes

Maison indépendante de construction bois avec très basse consommation énergie (A+). 1000 m<sup>2</sup> de terrain avec arbres fruitiers et plantes aromatiques sont partagés avec un 2ème gîte identique situé à proximité. Le propriétaire est soucieux de respecter une démarche écogeste. L'eau de pluie est d'ailleurs récupérée pour l'arrosage. Gîte situé à 5 mn en voiture et 1/4 d'heure à pied du village. Piscine municipale, tennis, club hippique à proximité. Idéal pour réunir en vacances 2 familles. Levens est un village dominant la vallée du Var, à proximité immédiate de Nice et de la Côte d'Azur. Liaisons rapides avec la route des Alpes et les vallées des Alpes-Maritimes, loisirs de montagne l'été et sports d'hiver en stations. Gîte en rez-de-jardin, séjour (1 convertible 2 personnes), cuisine. 1 chambre (1 lit 2 personnes). 1 chambre (2 lits 1 personne). Salle d'eau, wc indépendant. Terrasse privative, parking.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 50m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 100.00 € - Période d'ouverture : toute l'année  
- Tourisme et handicap  
- Latitude : 43.85999167 - Longitude : 7.22999444  
- Accès : A8 sortie NICE ST ISIDORE. D6202 sur 15 km, puis à droite D20 vers LEVENS. En bas du village, direction route de DURANUS, Chemin du RIVET à droite puis chemin de la FUONT.

## A proximité

commerce: 1.0 km. equitation: 1.0 km. gare: 22.0 km. mer: 30.0 km. montagne: sur place. piscine: 1.0 km. pêche: 10.0 km. randonnée pédestre: sur place. rivière/plan d'eau: 30.0 km. ski de fond: 54.0 km. ski de piste: 54.0 km. tennis: 1.0 km.

## Equipements / Services

Lave linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Tv - Gîte de plain-pied - Jardin - Maison indépendante - Mobilier jardin - Parking - Terrain clos - Terrasse - Connexion WIFI - Lit bébé - Location draps - Location linge -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 15/09/2019 - 22h09

Caution : 200.00 €

### SEPTEMBRE : 550.00 (7 nuits)

du 31/08/2019 au 27/09/2019

### OCTOBRE : 500.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019

### VACANCES TOUSSAINT : 500.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019

### NOVEMBRE/DECEMBRE : 450.00 (7 nuits)

du 02/11/2019 au 20/12/2019

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Location linge de lit (séjour/lit) : 10.00 € (Séjour/Lit)

Location linge de toilette/maison (séjour/pers.) : 5.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE DES ALPES-MARITIMES  
455 Promenade des Anglais  
Immeuble Horizon - CS 83253  
06205 NICE CEDEX3  
Téléphone : 04.92.15.21.30  
Site internet : <http://www.gites-de-france-alpes-maritimes.com>

### Coordonnées du propriétaire

OLIVIER JEAN-PIERRE  
20 RUE DU PORTAL  
06670 LEVENS  
Téléphone : 06-09-55-18-94  
Email : [jpolevens@wanadoo.fr](mailto:jpolevens@wanadoo.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour

**Séjour (1 convertible 2 personnes), TV, WIFI, Téléphone. Cuisine ouverte bien équipée. Le Gîte peut recevoir des personnes à mobilité réduite.**

**Surface 18.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation : Ouest

lit de 140 : 1

### 2 : Chambre

**Chambre avec 1 lit 2 personnes (140 cm x 190 cm) équipée PMR**

**Surface 12.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation : Ouest

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre

**Chambre avec 2 lits 1 personne (90 cm X 190 cm)**

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation : Est

lit de 90 : 2

### 4 : Salle d'eau

**Salle d'eau (douche, lavabo) équipée PMR.**

**Surface 5.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation : Est

possède une douche

possède une baignoire

### 5 : WC

**WC indépendant équipé PMR**

**Surface 2.00 m<sup>2</sup>**

Vue : Inexistante

possède un wc