

# Gîte n°2153 - VALBERG - VILLA ST-JEAN GITE 1

Situé à PEONE-VALBERG, lieu dit : SAINT-JEAN - STATION VALBERG, dans Les Alpes-Maritimes

Gîte dominant la station de Valberg.

Ce joli chalet agréablement aménagé est composé d'un autre gîte et de l'habitation du propriétaire. Belle vue dégagée sur les montagnes. Valberg, station de sports d'hiver et d'été, tous les loisirs et services de la montagne. Lieu de séjour à 1 heure 30 de tous les loisirs de la Côte d'Azur. Découverte du Parc National du Mercantour et des montagnes des Alpes d'Azur. Circuit gorges rouges (Cians/Daluis). Nombreux sentiers de randonnées balisés avec possibilité d'accompagnateur. Rez-de-jardin, entrée par terrasse. Vaste séjour. 1 chambre (2 lits superposés), 1 chambre (1 convertible 2 pers.), 1 chambre (1 lit 2 pers.), 1 chambre (2 lits 1 pers.). Cuisine. Salle de bains (baignoire douche) avec wc et 1 wc indépendant. Cellier, local à skis, terrasse, parking, terrain. Barbecue.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 90m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 44.10033333 - Longitude : 6.92734722

- Accès : Autoroute A8, sortie Nice Saint Isidore. D6202 direction Digne. 2 km après Touet sur Var, prendre à droite D28 vers Beuil puis Valberg. Direction maison du Parc National du Mercantour puis rue Saint-Jean sur 500 m.

## A proximité

commerce: 0.5 km. equitation: 1.0 km. gare: 79.0 km. mer: 79.0 km. montagne: sur place. piscine: 1.0 km. pêche: 3.0 km. randonnée pédestre: sur place. rivière/plan d'eau: 15.0 km. ski de fond: 3.0 km. ski de piste: 0.5 km. tennis: 1.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Lave linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Tv - Barbecue - Jardin - Mobilier jardin - Parking - Terrain non clos - Terrasse - Connexion WIFI - Lit bébé - Location draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 18/06/2019 - 01h06

Caution : 450.00 €

### JUIN : 530.00 (7 nuits)

du 01/06/2019 au 28/06/2019

### DEBUT ETE : 650.00 (7 nuits)

du 29/06/2019 au 12/07/2019

### ETE : 850.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 23/08/2019

### FIN ETE : 650.00 (7 nuits)

du 24/08/2019 au 30/08/2019

### SEPTEMBRE : 530.00 (7 nuits)

du 31/08/2019 au 27/09/2019

### OCTOBRE : 530.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019

### VACANCES TOUSSAINT : 650.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019

### NOVEMBRE/DECEMBRE : 650.00 (7 nuits)

du 02/11/2019 au 20/12/2019

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 60.00 € pour le séjour

Location linge de lit simple (séjour/lit) : 16.00 € (Séjour/Lit)

Location linge de lit double (séjour/lit) : 21.00 € (Séjour/Lit)

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE DES ALPES-MARITIMES  
455 Promenade des Anglais  
Immeuble Horizon - CS 83253  
06205 NICE CEDEX3  
Téléphone : 04.92.15.21.30  
Site internet : <http://www.gites-de-france-alpes-maritimes.com>

### Coordonnées du propriétaire

BAUDIN GUY ET JOELLE  
VILLA SAINT JEAN  
27 RUE SAINT JEAN  
06470 VALBERG  
Téléphone : 06-41-81-51-42  
Email: [gites.stjeanvalberg@orange.fr](mailto:gites.stjeanvalberg@orange.fr)

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour

Vaste séjour, cheminée, TV, balcon sur la vallée.

**Surface 19.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Montagne

Orientation : Ouest

### 2 : Chambre

Chambre avec 2 lits superposés.

Fenêtre : 1

Vue : Montagne

Orientation : Ouest

lit de 90 : 2

dont lit superposé : 2

### 3 : Chambre

Chambre avec 1 convertible 2 personnes.

**Surface 7.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation : Sud

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre

Chambre avec 1 lit 2 personnes (160 cm x 200 cm).

**Surface 12.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Montagne

Orientation : Ouest

lit de 160 : 1

### 5 : Chambre

Chambre avec 2 lits 1 personne.

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Inexistante

Orientation : Nord

lit de 90 : 2

### 6 : Cuisine

Grande cuisine bien équipée.

**Surface 8.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Inexistante

Orientation : Nord-Est

### 7 : Autre

Cellier avec rangements et 1 wc indépendant.

**Surface 8.00 m<sup>2</sup>**

Vue : Inexistante

### 8 : Salle de Bain

Salle de bains avec wc.

**Surface 5.00 m<sup>2</sup>**

Vue : Inexistante

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire