

# Gîte n°7207 - LE MONTALEIGNE

Situé à CAGNES-SUR-MER, lieu dit : 14 ROUTE DE SAINT-JEANNET, dans Les Alpes-Maritimes

Maison indépendante : accès par escalier (5 marches) à l'appartement de plain-pied. Gîte de bon confort, agréable, situé sur la commune de Cagnes sur Mer et au dessus de Saint Laurent du Var. Vous pourrez bénéficier de tous les avantages du littoral à proximité. Situation idéale pour rayonner dans le haut pays de Grasse et de Vence et découvrir de nombreux itinéraires de randonnées. Rez-de-terrasse, entrée sur séjour (1 convertible 2 pers., TV et DVD), cuisine ouverte entièrement équipée (congélateur, micro-ondes). 1 chambre (1 lit 2 pers.). Salle d'eau avec douche à l'italienne avec wc. Chauffage central. Toutes charges comprises. Climatisation réversible. Terrain clos (planche inférieure), barbecue, parking dans propriété. Poss. location draps et forfait ménage/demande.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 50m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 43.68415000 - Longitude : 7.17906389

- Accès : A8 sortie St-Laurent du Var. Du centre ville prendre CD118 vers La Gaude, ST JEANNET. Traverser Saint-Laurent du Var, Gîte en haut de la corniche Fahnestock au 14 route de St Jeannet (au niveau de l'exploitation horticole BARELLI).

## A proximité

commerce: 2.0 km. equitation: 10.0 km. gare: 4.0 km. mer: 4.0 km. montagne: 4.0 km. piscine: 2.0 km. pêche: 5.0 km. randonnée pédestre: 4.0 km. rivière/plan d'eau: 5.0 km. ski de fond: 54.0 km. ski de piste: 54.0 km. tennis: 2.0 km. transport en commun: 2.0 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Lave linge - Micro-ondes - Tv - Gîte de plain-pied - Maison indépendante - Mobilier jardin - Parking - Terrain clos - Terrasse - Connexion WIFI - Lit bébé - Location linge -

Mode de chauffage : Climatisation réversible

## Tarifs valables du 17/12/2016 au 15/12/2017

Caution : 200.00 €

Taxe de séjour incluse au tarif

**JUIN/SEPTEMBRE/VAC.SCOL. : 450.00** Charges et Chauffage Compris

du 01/04/2017 au 28/04/2017 du 03/06/2017 au 30/06/2017 du 02/09/2017 au 29/09/2017 du 21/10/2017 au 03/11/2017

**JUILLET : 500.00** Charges et Chauffage Compris

du 01/07/2017 au 28/07/2017

**AOÛT : 500.00** Charges et Chauffage Compris

du 29/07/2017 au 01/09/2017

**HORS SAISON : 390.00** Charges et Chauffage Compris

du 30/09/2017 au 20/10/2017 du 04/11/2017 au 15/12/2017

**BASSE SAISON HIVER : 390.00** Charges et Chauffage Compris

du 02/01/2017 au 03/02/2017 du 04/03/2017 au 31/03/2017

**HAUTE SAISON HIVER : 450.00** Charges et Chauffage Compris

du 17/12/2016 au 01/01/2017 du 04/02/2017 au 03/03/2017

**WEEK END : 200.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**MAI : 390.00**

du 29/04/2017 au 02/06/2017

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 40.00 € pour le séjour

Location linge de lit (séjour/lit) : 10.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BARELLI MIREILLE  
29 CHEMIN SAINTE PETRONILLE  
QUARTIER MONTALEIGNE  
06800 CAGNES-SUR-MER  
**Téléphone** : 04-93-07-02-31  
**Portable** : 06-77-40-32-99  
**Email**: jose.barelli@orange.fr  
**Site internet** : <http://gitemontaleigne.free.fr/index.html>

## Album photo

### Détail des pièces

#### 1 : Séjour/Cuisine Ouverte

Séjour donnant sur terrasse avec TV, DVD, convertible 2 personnes. Cuisine ouverte entièrement équipée.

**Surface 32.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation : Ouest

#### 2 : Chambre

Chambre avec 1 lit 2 personnes

**Surface 11.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation : Ouest

lit de 140 : 1

#### 3 : Salle d'eau

Salle de Bains avec wc

**Surface 6.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation : Est

possède un wc

possède une baignoire